многоквартирного дома 147 по Московскому проспекту И.И. Куликова, секретарем собрания Н. Гриневу.

2.При голосовании по второму вопросу повестки дня собрания *«Управление домом 147 по Московскому проспекту г. Воронеж управляющей компанией ООО «К.И.Т.-2»* голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 100%
«ПРОТИВ» - 0%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по второму вопросу повестки дня принято решение: **Подтвердить управление домом 147 по Московскому проспекту г. Воронеж управляющей компанией ООО «К.И.Т.-2».**

3.При голосовании по третьему вопросу повестки дня собрания *«Утверждение условий и заключение ООО «К.И.Т.-2» договоров с собственниками квартир на управление многоквартирным домом 147 по Московскому проспекту г. Воронеж»* голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 98,4%
«ПРОТИВ» - 0%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,6%

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по третьему вопросу повестки дня принято решение: **Утвердить условия договоров и заключить договоры ООО «К.И.Т.-2» с собственниками квартир на управление многоквартирным домом 147 по Московскому проспекту г. Воронеж.**

4.При голосовании по четвертому вопросу повестки дня собрания *«Определение место хранения документации офис ООО «К.И.Т.-2» по адресу: г. Воронеж, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 29А»* голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 100%
«ПРОТИВ» - 0%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по четвертому вопросу повестки дня принято решение: **Определить место хранения документации - офис ООО «К.И.Т.-2» по адресу: г. Воронеж, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 29А.**

На этом повестка дня собрания исчерпана и собрание объявлено закрытым.

Председатель Общего собрания **И.И. Куликов**

Секретарь Общего собрания **Н. А.Гринева**

ПРОТОКОЛ

по организации и проведению внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 147 по Московскому проспекту

«20» февраля 2014 г. г. Воронеж

На основании ст. 47 Жилищного кодекса собрание проводится в форме **заочного голосования** в связи с неявкой достаточного количества собственников на собрание в форме очного голосования.

Дата начала приема решений собственников помещений – 20 января 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений – 20 февраля 2014 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Воронеж, ул. 60-летия ВЛКСМ, д. 29а.

Председатель Общего собрания – И.И. Куликов.

Секретарь Общего собрания – Н. А.Гринева.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 12940 кв.м.

На общем собрании из всех собственников помещений в многоквартирном доме (**100%**), обладающих правом голоса в количестве 12940 голосов, представили письменные решения собственники (или их представители), обладающие правом голоса в количестве 6 858,2 голосов, что составило 53% голосов от общего числа собственников помещений многоквартирного дома 147 по Московскому проспекту (доля в общей собственности).

На основании ст. 45 ЖК РФ кворум для проведения Общего собрания и голосования по всем вопросам повестки дня имеется. Собрание правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 147 по Московскому проспекту г. Воронеж И.И. Куликова, секретарем собрания Н.А. Гриневу.
2. Управление домом 147 по Московскому проспекту г. Воронеж управляющей компанией ООО «К.И.Т.-2».
3. Утверждение условий и заключение ООО «К.И.Т.-2» договоров с собственниками квартир на управление многоквартирным домом 147 по Московскому проспекту г. Воронеж.
4. Определение место хранения документации - офис ООО «К.И.Т.-2» по адресу: г. Воронеж, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 29А.

1.При голосовании по первому вопросу повестки дня собрания «*Избрание председателем собрания внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 147 по Московскому проспекту И.И. Куликова, секретарем собрания Н. Гриневу*» голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 99,5%

«ПРОТИВ» - 0,5%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по первому вопросу повестки дня принято решение: **Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений**